

1. Keskkonnakaitsetloa taotlus

Taotlus

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Taotluse number    | T-KL/1031741         |
| Taotluse liik      | Keskkonnaloa taotlus |
| Loa registrinumber | TARM-071             |
| Loa liik           | Keskkonnaluba        |

Taotleja andmed

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Ärinimi / Nimi | Koduliiv OÜ      |
| Kontaktisik    | Andres Jürgenson |

Tegevuse ülevaade

|   |   |
|---|---|
| Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu   | Keskkonnaluba Kukemetsa II liivakarjääri laiendamiseks taotletakse sügavuti sama maardla piires paiknevate pärast olemasoleva loa väljastamist maardlasse lisandunud maavara plokkide 21 ja 22 mäeeraldisega liitmiseks ja nende kaevandamiseks. Laiendamist taotletakse kuna kaevandamise ja korrastamise seisukohalt on otstarbekas kasutusel oleva mäeeraldisel lamamis paiknev maavara ammendada vertikaalsuunas täielikult koos olemasoleva loaga mäeeraldisse hõlmatud maavaraga. |
| Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus  | Senine tegevus ei muutu.  |
| Tegevusega kaasneda võivate keskkonnahäiringute (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus | Senine tegevus ei muutu.  |

Käitis/tegevuskoht

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Nimetus                      | Kukemetsa liivamaardla Kukemetsa II liivakarjäär   |
| Aadress                      | Kukemetsa liivakarjäär 2, Vedu küla, Tartu vald, Tartu maakond                               |
| Territoriaalkood             | 9162   |
| Katastritunnus(ed)           | 79402:002:0107   |
| Objekti L-EST97 koordinaadid | X: 6489549, Y: 661611  |
| Käitise territoorium         | Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Kukemetsa liivakarjäär 2 (79402:002:0107). |
| Loa taotletav kehtivusaeg    | Tähtajaline  |
| Kehtivus aastates            | 15 aastat  |
| Alates                       |  |
| Kuni                         |  |

Puudutatud kohalikud omavalitsused

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| KOV nimi                  | KOV EHAK kood |
| Tartu vald, Tartu maakond | 0796          |

### **1.1. Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni**

*Ei ole asjakohane*

## **2. Tööstusheide**

### **2.1. Käitise tegevus ja kirjeldus**

*Ei ole asjakohane*

### **2.2. Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine**

*Ei ole asjakohane*

### **2.3. Keskkonnatoime heitetasemed (HT)**

*Ei ole asjakohane*

### **2.4. Tarbimis- ja muud keskkonnatoime tasemed (KT)**

*Ei ole asjakohane*

### **2.5. Hoidlate ja mahutite kirjeldus ning kaitsemeetmed**

*Ei ole asjakohane*

### **2.6. Keskkonnakaitse lisameetmed**

*Ei ole asjakohane*

### **2.7. Kasutatavad ja toodetavad ained ja segud**

*Ei ole asjakohane*

### **2.8. Pinnase ja põhjavee saastatuse seire**

*Ei ole asjakohane*

### **2.9. Tootmise, jäätme- ja heitetekke ning heite keskkonnamõju omaseire tõhustamiseks kavandatud meetmed**

*Ei ole asjakohane*

### **2.10. Avariide vältimiseks ja avarii tagajärgede vähendamiseks kehtestatud kord ja juhised käitumiseks**

*Ei ole asjakohane*

### **2.11. Tegevushälbed**

*Ei ole asjakohane*

## **2.12. Keskkonnamõju vältimine või vähendamine käitise sulgemise korral ja järelhoolduse meetmed**

*Ei ole asjakohane*

## **2.13. Ajutised erandid kompleksloa nõuetest**

*Ei ole asjakohane*

## **2.14. Lähteolukorra aruanne**

*Ei ole asjakohane*

# **3. Eriosa - Jäätmed**

## **3.1. Käitluskoht ja selle asukoha andmed**

*Ei ole asjakohane*

## **3.2. Andmed jäätmeliikide ja -koguste ning jäätmete kavandatava liikumise kohta kalendriaasta jooksul**

*Ei ole asjakohane*

## **3.3. Jäätmekäitlustoimingute ja tehnoloogia iseloomustus**

*Ei ole asjakohane*

## **3.4. Jäätmete ladustamine kalendriaasta jooksul**

*Ei ole asjakohane*

### **3.4.1. Jäätmete ladustamise tagatis**

*Ei ole asjakohane*

## **3.5. Keskkonnariski vähendamise meetmed**

*Ei ole asjakohane*

## **3.6. Jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavad tervise- ja keskkonnakaitsemeetmed, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhoolduse kava**

*Ei ole asjakohane*

## **3.7. Jäätmekäitluses rakendatavate tehnoloogiaprotsesside ja tehnilise varustatuse võrdlus parima võimaliku tehnikaga**

*Ei ole asjakohane*

## **3.8. Hädaolukordade tekkimise võimaluste selgitused ja võimalike hädaolukordade korral rakendatavad meetmete kirjeldused**

*Ei ole asjakohane*

## **3.9. Andmed prügila ja/või jäätmehoidla kavandatud mahutavuse kohta**

*Ei ole asjakohane*

### **3.10. Prügila ja/või jäätmeoidla asukoha kirjeldus, selle hüdrogeoloogiline ja geoloogiline iseloomustus**

*Ei ole asjakohane*

### **3.11. Lisad**

*Ei ole asjakohane*

## **4. Eriosa - Vesi**

### **4.1. Veekasutuse ja veeheite üldkirjeldus**

*Ei ole asjakohane*

### **4.2. Veevõtt**

#### **4.2.1. Veevõtt pinnaveekogust**

*Ei ole asjakohane*

#### **4.2.2. Veevõtt põhjaveekihi**

*Ei ole asjakohane*

#### **4.2.4. Põhjavee täiendamine, ümberjuhtimine või tagasijuhtimine**

*Ei ole asjakohane*

### **4.3. Saasteainete juhtimine suublasse sh heitveega, sademeveega, kaevandusveega, jahutusveega ja vesiviljeluses tekkiva veega**

*Ei ole asjakohane*

#### **4.3.2. Heitvee ja teisi vett saastavate ainete suublasse juhtimine**

*Ei ole asjakohane*

### **4.4. Veekogu süvendamine, puhastamine, põhja pinnase ja tahkete ainete paigutamine (sh kaadamine), rajamine laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused.**

#### **4.4.1. Veekogus süvendamine, tahkete ainete paigutamine ja kaadamine**

*Vorm ei ole asjakohane.*

#### **4.4.2. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused**

*Ei ole asjakohane*

#### **4.4.3. Veekogu kemikaalidega puhastamine**

*Ei ole asjakohane*

#### **4.5. Veekogu paisutamine või hüdroenergia kasutamine**

*Ei ole asjakohane*

#### **4.7. Vesiviljelus**

*Ei ole asjakohane*

#### **4.8. Laeva teenindamine, remontimine või lastimine**

*Ei ole asjakohane*

#### **4.9. Taaskasutusvee tootmine**

*Ei ole asjakohane*

### **5. Eriosa - Välisõhk**

#### **5.1. Heiteallikad**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.2. Käitise kategooria**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.3. Kasutusest eemaldatud heiteallikad**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4. Lubatud heitkoguste projekt (LHK projekt)**

##### **5.4.1. Üldandmed**

*Ei ole asjakohane*

##### **5.4.2. Söödas, piimas, juurdekasvus, lootes, munades ja väljaheites sisalduva lämmastiku mass**

*Ei ole asjakohane*

##### **5.4.3. Karjatamine (veisekasvatuses karjatamise kasutamise korral)**

*Ei ole asjakohane*

##### **5.4.4. Sea-, veise- ja linnukasvatusest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused**

*Ei ole asjakohane*

##### **5.4.5. Saasteainete püüdeseadmed ja heite vähendamise tehnoloogiaseadmed**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.6. Heiteallikate prognoositav tööaja dünaamika**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.7. Kütuse ning jäätmete või koospõletamisel välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused**

*Ei ole asjakohane*

##### **5.4.7.1. Keskmise võimsusega põletusseadme heite piirväärtused**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.8. Lahusteid sisaldavate kemikaalide kasutamine tegevusalade kaupa ja välisõhku väljutatud LOÜde heitkogused**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.9. Lahustite kasutamisel välisõhku väljutatud LOÜde summaarsed heitkogused tegevusalade kaupa**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.10. Muudest tegevustest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.11. Tehnoloogilised äkkheited**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.12. Välisõhus leviv müra**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.13. Ühel tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool paiknevate heiteallikate koosmõju**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.14. Saasteainete heitkoguste, lõhna, müra ja õhukvaliteedi seire**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.15. Lõhnaaine võimaliku esinemise hinnang**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.16. Õhukvaliteedi taseme määramise kirjeldus**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.17. Järeldused ja ettepanekud**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.4.18. Lisad**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.5. Heiteallikad ning saasteainete aasta ja hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa**

*Ei ole asjakohane*

#### **5.6. Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende taotletavad heitkogused aastas**

*Ei ole asjakohane*

### **6. Eriosa - Maapõu**

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Jrk nr  | 1.                        |
| Mäeeraldise olek                                  | olemasoleva laiendus      |
| Registrikaardi nr                                 | 829                       |
| Maardla nimetus                                   | Kukemetsa                 |
| Maardla osa nimetus                               |                           |
| Maardla põhimaavara                               | liiv                      |
| Mäeeraldise nimetus                               | Kukemetsa II liivakarjäär |
| Mäeeraldisel on teenindusmaa                      | Jah                       |
| Mäeeraldise ruumikuju                             | Ruumikuju: 1 lahustükk.   |
| Teenindusmaa ruumikuju                            | Ruumikuju: 1 lahustükk.   |
| Mäeeraldise pindala (ha)                          | 20.61                     |
| Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha) | 20.61                     |
| Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)               | 69                        |
| Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)                 | 69                        |
| Kaevandatud maavara kasutamise otstarve           | ehitus, teedeehitus       |
| Minimaalne tootmismahd aastas                     |                           |
| Keskmine tootmismahd aastas                       | 124                       |

Plokid

| Nimetus  | Kasutusala       | Liik                    | Varu    |        |            |
|----------|------------------|-------------------------|---------|--------|------------|
|          |                  |                         | Kogus   | Ühik   | Kuupäev    |
| 1 plokk  | 1207 - täiteliiv | aT - aktiivne tarbevaru | 616.159 | tuh m³ | 01.01.2026 |
| 2 plokk  | 1207 - täiteliiv | aT - aktiivne tarbevaru | 457.752 | tuh m³ | 01.01.2026 |
| 3 plokk  | 1207 - täiteliiv | aT - aktiivne tarbevaru | 229     | tuh m³ | 01.01.2026 |
| 21 plokk | 1207 - täiteliiv | aT - aktiivne tarbevaru | 551     | tuh m³ | 01.01.2026 |
| 22 plokk | 1207 - täiteliiv | aT - aktiivne tarbevaru | 274     | tuh m³ | 01.01.2026 |

Tegevusala andmed

|        |            |                                 |                  |
|--------|------------|---------------------------------|------------------|
| Jrk nr | Kasutusala | Maksimaalne aastane tootmismahd | Kaevandatav varu |
|--------|------------|---------------------------------|------------------|



|    |                  |       |      |          |        |
|----|------------------|-------|------|----------|--------|
|    |                  | Kogus | Ühik | Kogus    | Ühik   |
| 1. | 1207 - täiteliiv |       |      | 1 849.91 | tuh m³ |

### Geoloogilised uuringud

|   |   |
|---|---|
| Jrk nr  | 1.  |
| Geoloogilise uuringu loa omaja                  | KIIRKANDUR AS   |
| Geoloogilise uuringu loa registreerimise number | TARM-025  |
| Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg          | 18.07.2008  |
| Geoloogilise uuringu aruande nimetus            | Kukemetsa I uuringuruumi geoloogiline uuring(varu seisuga 01.08.2007.a.)  |
| Geoloogiafondi number                           | 7875  |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse number        | Keskkonnaministri käskkiri nr 1108  |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev       | 08.10.2007  |
| Jrk nr  | 2.  |
| Geoloogilise uuringu loa omaja                  | -   |
| Geoloogilise uuringu loa registreerimise number | -   |
| Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg          | 01.01.2024  |
| Geoloogilise uuringu aruande nimetus            | Seletuskiri Kukemetsa maardla Kukemetsa II liivakarjääri ploki 2 jääkvaru kvaliteedi täpsustamiseks (varu seisuga 01.09.2024) |
| Geoloogiafondi number                           | 9912  |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse number        | 1-17/24/2053  |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev       | 16.09.2024  |
| Jrk nr  | 3.  |
| Geoloogilise uuringu loa omaja                  | -   |
| Geoloogilise uuringu loa registreerimise number | -   |
| Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg          | 01.01.2026  |
| Geoloogilise uuringu aruande nimetus            | Kukemetsa maardla Kukemetsa II liivakarjääri lamamis maavara arvele võtmiseks (varuseisuga 01.09.2025)                        |
| Geoloogiafondi number                           | 47380   |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse number        | 13-5/25-148   |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev       | 30.12.2025  |

### Kaevandatud maa korrastamine

|                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| Kaevandatud maa kasutamise otstarve | metsamaa ja puhkeotstarbeline veekogu |
|-------------------------------------|---------------------------------------|

## 6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

### Graafilised lisad

|   |   |
|---|---|
| Keskkonnanaloo mäeeraldise plaan        | Lisa 1: Kukemetsa_II_liivakarjaar_2026____Gr_lisa_1____Maeeraldise_plaan.pdf        |
| Keskkonnanaloo geoloogilised läbilõiked | Lisa 2: Kukemetsa_II_liivakarjaar_2026____Gr_lisa_2____Geoloogilised_labiloiked.pdf |
| Keskkonnanaloo korrastatud maa plaan    | Lisa 3: Kukemetsa_II_liivakarjaar_2026____Gr_lisa_3____Korrastatud_maa_plaan.pdf    |

### Lisadokumendid

|   |  |
|---|--|
| Taotluse juurde käiv seletuskiri          | Lisa 4: Kukemetsa_II_liivakarjaar_keskkonnanaloo_taotluse_seletuskiri__2026_.pdf   |
| Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri | Lisa 5: KKM_kaskkir_1108.pdf<br>Lisa 6: Tartu_maakonna_Kukemetsa_liivamaardla_registrikande_muutmine.asice<br>Lisa 7: 13_525_148_30.12.2025_Korraldus.asice  |
| GIS ja CAD failid                         | Lisa 8: Kukemetsa_II_liivakarjaar_maeeraldise_lamami_samakorgusjooned.dgn<br>Lisa 9: Kukemetsa_II_liivakarjaar_ME_piiir.dgn<br>Lisa 10: Kukemetsa_II_liivakarjaar_MET_piiir.dgn<br>Lisa 11: Kukemetsa_II_maapinna_samakorgusjooned.dgn |

## 7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhindangu andmiseks

Mäeeraldise alal tegevus ei muutu, taotletakse vaid keskkonnanaloo kehtivusaja pikendamist.

## 8. Taotluse lisad

|   |   |
|---|---|
| Nimetus   | Manus   |
| Taotluse allkirjastatud graafika ja seletuskiri | Lisa 12: Kukemetsa_II_liivakarjaar_keskkonnanaloo_taotluse_seletuskiri_ja_graafika__2026_.asice |